

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4
Úřad městské části, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
odbor stavební

SPIS. ZN.: P4/354825/23/OST/CICH
Č.J.: P4/436323/23/OST/CICH
Oprávněná úřední osoba: Ing. Ivana Cichá
tel.: 261 192 423, email: posta@praha4.cz

V Praze dne 24.10.2023

VYJÁDŘENÍ

Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, jako vodoprávní úřad věcně a místně příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), k žádosti, kterou dne 31.8.2023 podal

**Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví, IČO 47114321,
Roškotova č.p. 1225/1, 140 00 Praha 4-Braník,
kterého zastupuje FORVIA CZ, s.r.o., IČO 02992485, Kolínská č.p. 1, Kluk, 290 01
Poděbrady 1**

(dále jen "žadatel"), vydává podle § 18 vodního zákona vyjádření k předloženému záměru

**"Parkovací stání u objektu R1 SO 101, R1 SO 102", Praha 4
na pozemcích parc.č. 310/52, 310/152, 310/94, 310/60, 310/70 v k.ú.Braník**

Plánovaný záměr je z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem

m o ž n ý

za těchto podmínek:

1. Realizaci záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod.
2. Při realizaci záměru nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami podle ust. § 39 vodního zákona.
3. Použité stavební mechanizmy budou zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami.
4. Odvodnění staveniště bude zajištěno tak, aby nedocházelo k podmáčení okolních pozemků a znečištění povrchových a podzemních vod.

Odůvodnění:

Dle ustanovení § 18 odst. 1 vodního zákona každý, kdo hodlá umístit, provést, změnit nebo odstranit stavbu nebo zařízení anebo provádět jiné činnosti, pokud takový záměr může ovlivnit vodní poměry, energetický potenciál, jakost nebo množství povrchových nebo podzemních vod, má právo obdržet vyjádření vodoprávního úřadu, zda je tento záměr z hlediska zájmů tohoto zákona možný, popřípadě za jakých podmínek.

Dne 31.8.2023 obdržel vodoprávní úřad žádost o vydání vyjádření k projektové dokumentaci podle §18 vodního zákona . Podání bylo doplněno dne 31.8.2023 pod č.j.: 354826 a 1.9.2023 pod č.j.. 355310 a 355308.

K žádosti byla doložena dokumentace pro územní a stavební povolení datovaná 08/2023, zpracovaná spol. Forvia Cz, s.r.o. .

Předmětem posuzovaného záměru je návrh parkovacích stání – I. etapa SO 101 Parkovací stání, II. etapa SO 102 – Parkovací záliv podélných stání, přičemž jednotlivé etapy na sobě nejsou závislé. V rámci předloženého záměru proběhne oprava navazujících chodníků v těsné blízkosti obrub lemovaných parkoviště. U SO 101 bude posunut vjezd na parkoviště oproti stávajícímu stavu na základě zadávací studie a požadavku investora, stání jsou navržena jako kolmá vzhledem k jízdnímu pásu, stání mají navrhovanou délku 4,5 – 5,5 m s uváděnou šířkou v rozmezí 2,6 – 3,5 m. U SO 102 bude vybudován podélný parkovací záliv, kde za hranou zpevnění bude terén odcloněn betonovými palisádami a šířka tohoto stání je navrhována 2,5 m. Povrchy jsou navrhovány v materiálu zámková dlažba a asfalt.

Záměr bude proveden na pozemcích parc. č. 310/52, 310/152, 310/94, 310/60, 310/70 v k.ú. Braník, Praha 4.

Dle ustanovení § 104 odst. 3 vodního zákona ve správních řízeních vedených podle zákona o ochraně přírody a krajiny, horního zákona a zákona o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě a dále při postupu podle stavebního zákona při umístování, povolování, užívání a odstraňování staveb lze vydat rozhodnutí nebo učinit jiný úkon jen na základě závazného stanoviska vodoprávního úřadu, pokud mohou být dotčeny zájmy podle tohoto zákona. Závazné stanovisko podle tohoto ustanovení se vydává jen tehdy, pokud se neuděluje souhlas podle § 17.

Podle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona je třeba **souhlasu** vodoprávního úřadu ke stavbám a zařízením na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků, nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedících a ke stavbám v záplavových územích, pokud tato stavba a zařízení může ovlivnit vodní poměry, s ohledem na skutečnost, že se stavba nenachází ve vyhlášeném záplavovém území a na pozemcích, které jsou vodním tokem nebo pozemcích s vodním tokem souvisejících je z výše uvedeného zřejmé, že navrhovaný záměr podléhá vydání souhlasu vodoprávního úřadu dle § 104 odst. 3 vodního zákona.

Poučení:

Toto vyjádření není rozhodnutím ve správním řízení a nenahrazuje povolení, závazné stanovisko nebo souhlas vodoprávního úřadu vydaný podle vodního zákona

Ing. Eva Kotasová
vedoucí odboru stavebního

Upozornění:

Vodoprávní úřad v souladu s §104 odst.3 vodního zákona vydává závazné stanovisko dotčeného orgánu státní správy, k žádosti je třeba přiložit přílohy, ze kterých bude zejména patrné, jakým způsobem budou splněny požadavky uvedené v § 1 a 5 odst. 3 vodního zákona.

Obdrží:

doporučeně do vlastních rukou:

1. FORVIA CZ, s.r.o., IDDS: fkmivvu

sídlo: Kolínská č.p. 1, Kluk, 290 01 Poděbrady 1

zastoupení pro: Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví,

Roškotova č.p. 1225/1, 140 00 Praha 4-Braník

co: spis